

# BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

## VỀ VIỆC CHUYỂN NHƯỢNG VỐN CỔ PHẦN CỦA TẬP ĐOÀN CÔNG NGHIỆP - VIỄN THÔNG QUÂN ĐỘI ĐẦU TƯ TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ VIETTEL

*Bản công bố thông tin này và tài liệu bổ sung sẽ được cung cấp tại:*

### TỔ CHỨC THỰC HIỆN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN:



#### TẬP ĐOÀN CÔNG NGHIỆP - VIỄN THÔNG QUÂN ĐỘI

Địa chỉ: Lô D26 Khu đô thị mới Cầu Giấy, phường Yên Hoà, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

Điện thoại: (024) 6255 6789 Fax: (024) 6299 6789

Website: [www.viettel.com.vn](http://www.viettel.com.vn)

### TỔ CHỨC TƯ VẤN:



#### CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN MB

Trụ sở chính: Số 3 Liễu Giai, Ba Đình, Hà Nội

Điện thoại: (024) 3726 2600 Fax: (024) 3726 2601

Website: [www.mbs.com.vn](http://www.mbs.com.vn)

### TỔ CHỨC THỰC HIỆN ĐẦU GIÁ:



**HANOI STOCK EXCHANGE**  
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

#### SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Địa chỉ: Số 2 Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội

Điện thoại: (024) 3941 2626 Fax: (024) 3936 0750

Website: [www.hnx.vn](http://www.hnx.vn)

Hà Nội, ngày            tháng            năm 2020

## MỤC LỤC

<b>I. NHỮNG TỔ CHỨC CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN:</b>	<b>3</b>
1. Tổ chức là chủ sở hữu vốn chuyển nhượng:	3
2. Tổ chức có vốn của doanh nghiệp nhà nước chuyển nhượng:	3
3. Tổ chức tư vấn:	3
<b>II. CÁC KHÁI NIỆM:</b>	<b>3</b>
<b>III. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC LÀ CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG:</b>	<b>4</b>
1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển:	4
1.1. Giới thiệu chung:	4
1.2. Lĩnh vực kinh doanh:	6
2. Mối quan hệ với công ty cổ phần có vốn đầu tư cần chuyển nhượng: cổ đông lớn.	7
3. Số cổ phần sở hữu:	7
<b>IV. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN CÓ VỐN CỦA DOANH NGHIỆP NHÀ NƯỚC CHUYỂN NHƯỢNG (CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VIETTEL):</b>	<b>7</b>
1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển:	7
1.1. Thông tin cơ bản về Công ty Cổ Phần Tư Vấn Thiết Kế Viettel	7
1.2. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển:	8
1.3. Quá trình tăng vốn điều lệ của Công ty	11
2. Cơ cấu tổ chức của Công ty:	12
2.1. Cơ cấu bộ máy quản lý công ty	12
2.2. Chức năng của các bộ phận	13
2.2.1. Đại hội đồng cổ đông	13
2.2.2. Hội đồng quản trị	13
2.2.3. Ban Giám đốc	14
2.2.4. Ban Kiểm soát	15
2.2.5. Khối phòng, ban, trung tâm, dự án	15
2.3. Cơ cấu cổ đông tại ngày 25/08/2020:	17
2.4. Cổ đông lớn tại ngày 25/08/2020:	17
3. Hoạt động kinh doanh của Công ty:	18
3.1. Mô hình kinh doanh và tiềm lực công ty	18
3.2. Các mảng kinh doanh chính của Công ty	19
3.2.1. Mảng Tư vấn thiết kế/Giám sát công trình viễn thông; Triển khai các giải pháp kiên cố nâng cao tuổi thọ hạ tầng viễn thông	20
3.2.2. Mảng tư vấn thiết kế công trình dân dụng, công nghiệp và giám sát	21

## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

---

3.2.3.	Lĩnh vực đo kiểm, kiểm định công trình.....	22
3.2.4.	Lĩnh vực cung cấp giải pháp lĩnh vực ICT (CNTT và viễn thông).....	23
4.	Nền tảng Tài sản- đất đai của Công ty .....	24
5.	Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh.....	26
5.1.	Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 2 năm gần nhất và lũy kế đến quý gần nhất.....	26
5.2.	Các nhân tố ảnh hưởng đến hoạt động kinh doanh của công ty.....	27
6.	Một số chỉ tiêu tài chính chủ yếu: .....	28
7.	Mục tiêu chiến lược 2020 – 2025 và Kế hoạch lợi nhuận cổ tức năm tiếp theo: .....	28
8.	Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của Công ty:.....	30
9.	Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty mà có thể ảnh hưởng đến giá cổ phần khi chuyển nhượng vốn: .....	30
<b>V.</b>	<b>THÔNG TIN VỀ VIỆC TỔ CHỨC THỰC HIỆN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN .....</b>	<b>31</b>
<b>VI.</b>	<b>MỤC ĐÍCH CHUYỂN NHƯỢNG VỐN: .....</b>	<b>33</b>
<b>VII.</b>	<b>BÁO CÁO CỦA CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG VỀ NỘI DUNG THÔNG TIN TRONG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN CÓ LIÊN QUAN ĐẾN CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG .....</b>	<b>34</b>



## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

---

### I. NHỮNG TỔ CHỨC CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN:

1. Tổ chức là chủ sở hữu vốn chuyên nhượng:

**TẬP ĐOÀN CÔNG NGHIỆP - VIỆN THÔNG QUÂN ĐỘI**

Ông Lê Đăng Dũng

Chức vụ: Quyền Chủ tịch kiêm Tổng Giám Đốc

Chúng tôi đảm bảo rằng các thông tin và số liệu trong Bản công bố thông tin này là chính xác, trung thực và cam kết chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác của những thông tin và số liệu này.

2. Tổ chức có vốn của doanh nghiệp nhà nước chuyên nhượng:

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ VIETTEL**

Ông Vũ Tiến Duy

Chức vụ: Giám đốc

Chúng tôi đảm bảo rằng các thông tin và số liệu về Công ty Cổ phần Tư vấn Thiết kế Viettel trong Bản công bố thông tin này là chính xác, trung thực và cam kết chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác của những thông tin và số liệu này.

3. Tổ chức tư vấn:

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN MB**

Bà Nguyễn Thị Thanh Vân

Chức vụ: Phó Giám đốc Khối Dịch vụ Ngân hàng

đầu tư

(Công văn số 414/2020/MBS-CV ngày 09/10/2020 của Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Chứng khoán MB).

Thông tin, dữ liệu sử dụng trong báo cáo này được cung cấp từ Tập Đoàn Công nghiệp – Viện thông Quân đội và Công ty Cổ Phần Tư Vấn Thiết Kế Viettel và được tham khảo từ các nguồn được coi là đáng tin cậy. Vì vậy, MBS sẽ không chịu trách nhiệm về tính chính xác của các dữ liệu và giả định rằng Công ty Cổ Phần Tư Vấn Thiết Kế Viettel tuân thủ đầy đủ các luật và quy định nội bộ về hoạt động và kinh doanh.

### II. CÁC KHÁI NIỆM:

1. Trong Bản công bố thông tin này, những từ ngữ dưới đây được hiểu như sau:

- Tổ chức chuyên nhượng vốn/ thoái vốn: Tập đoàn Công nghiệp - Viện thông Quân đội (TẬP ĐOÀN VIETTEL).
- Tổ chức có vốn đầu tư cần chuyên nhượng / bị thoái vốn: Công ty Cổ Phần Tư Vấn Thiết Kế Viettel (Tư Vấn Thiết Kế Viettel).
- Công ty kiểm toán: Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC
- Bản công bố thông tin: Bản công bố thông tin của Công ty về tình hình tài chính, hoạt động kinh doanh nhằm cung cấp thông tin cho nhà

- đầu tư đánh giá và đưa ra các quyết định đầu tư chứng khoán.
- Điều lệ: Điều lệ của Công ty đã được Đại hội đồng cổ đông của Công ty Cổ Phần Tư Vấn Thiết Kế Viettel thông qua.
  - Vốn điều lệ: Là số vốn do các thành viên, cổ đông góp hoặc cam kết góp trong một thời hạn nhất định và được ghi vào Điều lệ công ty.
  - Cổ phần: Vốn điều lệ được chia thành nhiều phần bằng nhau.
  - Cổ phiếu: Chứng chỉ do Công ty Cổ Phần Tư Vấn Thiết Kế Viettel phát hành xác nhận quyền sở hữu một hoặc một số cổ phần của Công ty Cổ Phần Tư Vấn Thiết Kế Viettel

**2. Các từ hoặc nhóm từ viết tắt trong Bản công bố thông tin này có nội dung như sau:**

- BCTC: Báo cáo tài chính.
- BKS: Ban kiểm soát.
- CP: Cổ phần.
- ĐHĐCĐ: Đại hội Đồng cổ đông.
- HĐQT: Hội đồng quản trị.
- LNTT: Lợi nhuận trước thuế.
- LNST: Lợi nhuận sau thuế.
- Thuế TNDN: Thuế thu nhập doanh nghiệp.
- VDL: Vốn Điều lệ.
- Việt Nam: Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam.
- TVTK: Tư vấn Thiết kế
- NĐTNN: Nhà đầu tư nước ngoài

**III. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC LÀ CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYÊN NHƯỢNG:**

**1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển:**

**1.1. Giới thiệu chung:**

Tập đoàn Công nghiệp - Viễn thông Quân đội được thành lập ngày 01/6/1989, từ một đơn vị thuộc Binh chủng Thông tin liên lạc, phát triển thành Tổng Công ty (năm 2005) và trở thành Tập đoàn (năm 2009) trực thuộc Bộ Quốc phòng. Công ty mẹ - Tập đoàn Công nghiệp - Viễn thông Quân đội (Viettel) là doanh nghiệp quốc phòng, an ninh, 100% vốn nhà nước do Thủ tướng Chính phủ quyết định thành lập, Bộ Quốc phòng trực tiếp quản lý; hoạt động theo loại hình doanh nghiệp là Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên, phù hợp với quy định của Luật Doanh nghiệp, các quy định của pháp luật có liên quan, quy định của Bộ Quốc phòng.



## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

---

Trong giai đoạn từ nay đến 2025, Viettel định hướng chuyển dịch từ Tập đoàn lấy viễn thông làm chủ đạo thành Tập đoàn Công nghệ với bốn lĩnh vực chính, bao gồm: viễn thông, giải pháp CNTT và dịch vụ số, nghiên cứu sản xuất công nghiệp công nghệ cao, chuyên phát, logistics và thương mại; thực hiện tái định vị thương hiệu Viettel phù hợp với định hướng giai đoạn phát triển thứ tư của Tập đoàn - giai đoạn chuyển đổi số và ứng dụng công nghệ của cuộc cách mạng công nghiệp 4.0 (CMCN 4.0); Tiếp tục vươn ra thị trường quốc tế để hiện thực hóa trở thành một Tập đoàn kinh doanh toàn cầu; đảm bảo tính độc lập và toàn trình của các đơn vị nhằm nâng cao hiệu quả vận hành, khả năng cạnh tranh và năng lực khai phá những cơ hội kinh doanh mới, phát triển nguồn nhân lực chất lượng cao, đặc biệt là các chuyên gia đầu ngành trong các lĩnh vực công nghệ thông tin, công nghiệp công nghệ cao, các công nghệ của CMCN 4.0 như AI, Big Data, Blockchain...

Với những định hướng đó, Viettel đặt mục tiêu trở thành Tập đoàn kinh tế năng động, hiện đại, có năng lực cạnh tranh cao trong nước và nước ngoài, đạt hiệu quả cao trong hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư phát triển, đảm bảo cơ cấu ngành nghề hợp lý; hình thành một hệ sinh thái mạnh, đóng vai trò trung tâm kết nối số, trở thành trung tâm của hệ thống đổi mới sáng tạo quốc gia; thực hiện tốt nhiệm vụ quốc phòng, an ninh, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - văn hóa - xã hội và hội nhập kinh tế quốc tế có hiệu quả, tiếp tục duy trì tốc độ tăng trưởng doanh thu đạt 5 - 6%/năm giai đoạn 2021-2025, dự kiến tăng lên 7% trong giai đoạn 2026-2030 và tốc độ tăng trưởng lợi nhuận đạt 2- 3%/năm, dự kiến tăng lên 4% trong giai đoạn 2026-2030.

Tên Công ty:	<b>TẬP ĐOÀN CÔNG NGHIỆP - VIỄN THÔNG QUÂN ĐỘI</b>
Tên tiếng anh:	<b>VIETTEL GROUP</b>
Tên viết tắt:	<b>VIETTEL</b>
Trụ sở:	Lô D26 Khu đô thị mới Cầu Giấy, phường Yên Hoà, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
Điện thoại:	024.6255.6789
Fax:	024.6299.6789
Website:	<a href="http://www.viettel.com.vn">www.viettel.com.vn</a>

Logo:



Giấy CNĐKKD: Số 0100109106 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp đăng ký lần đầu ngày 13/07/2010, đăng ký thay đổi lần thứ 15 ngày 05/12/2019.

Vốn góp chủ sở hữu tại thời điểm 31/12/2019: 140.926.167.818.234 đồng.

**1.2. Lĩnh vực kinh doanh:**

**\* *Ngành, nghề kinh doanh chính:***

- Kinh doanh các sản phẩm, dịch vụ viễn thông, công nghệ thông tin, phát thanh, truyền hình, truyền thông đa phương tiện; hoạt động thông tin và truyền thông; hoạt động thương mại điện tử, bưu chính, chuyên phát. Cung cấp dịch vụ nội dung thông tin trên mạng viễn thông di động. Sản xuất kinh doanh các dịch vụ ứng dụng, dịch vụ giá trị gia tăng viễn thông, công nghệ thông tin, truyền hình. Cung ứng dịch vụ tài chính, dịch vụ thanh toán, trung gian thanh toán, trung gian tiền tệ; dịch vụ trò chơi điện tử, trang tin điện tử, mạng xã hội và các dịch vụ khác được phát triển trên nền tảng công nghệ, dịch vụ, sản phẩm mà VIETTEL cung cấp.
- Tư vấn quản lý, khảo sát, thiết kế, xây dựng, lập dự án, quản lý dự án đầu tư, xây lắp, điều hành, vận hành khai thác, bảo dưỡng, sửa chữa, cho thuê công trình, thiết bị, hạ tầng mạng lưới viễn thông, công nghệ thông tin, truyền hình; cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác ở trong nước và nước ngoài.
- Nghiên cứu, phát triển, chế tạo, sản xuất, sửa chữa, cải tiến, bảo dưỡng, kinh doanh, chuyển giao công nghệ, xuất khẩu, nhập khẩu sản phẩm, trang thiết bị kỹ thuật quân sự; phương tiện, kỹ thuật nghiệp vụ chuyên dùng, vũ khí, khí tài, đạn dược, sản phẩm hóa chất, vật tư hóa chất chuyên dụng, thuốc nổ, vật liệu nổ (các loại bột thuốc nổ, thuốc phóng, ngòi nổ, kíp nổ); các phương tiện chiến đấu, phục vụ chiến đấu, máy bay, tàu vũ trụ và máy móc liên quan; thiết bị đo lường, kiểm tra, định hướng và điều khiển, công cụ hỗ trợ phục vụ quốc phòng, an ninh.
- Nghiên cứu, phát triển, chế tạo, sản xuất, sửa chữa; kinh doanh sản phẩm, dịch vụ; cho thuê, xuất khẩu, nhập khẩu hàng lưỡng dụng (gồm trang thiết bị kỹ thuật, dịch vụ, vật tư, hàng hóa, có thể sử dụng cho quốc phòng và cả trong lĩnh vực kinh tế - xã hội).
- Hoạt động nghiên cứu khoa học và phát triển; nghiên cứu, phát triển, chế tạo, sản xuất, sửa chữa, bảo dưỡng, chuyển giao công nghệ, xuất khẩu, nhập khẩu, kinh doanh, thương mại, phân phối, bán buôn, bán lẻ hàng hóa, sản phẩm, máy móc, thiết bị viễn thông, công nghệ thông tin, truyền hình và truyền thông đa phương tiện.
- Nghiên cứu phát triển, sản xuất, kinh doanh, xuất khẩu, nhập khẩu sản phẩm, dịch vụ mật mã dân sự và an toàn thông tin mạng.

**\* *Ngành, nghề kinh doanh liên quan:***

- Hoạt động quảng cáo, nghiên cứu thị trường; hoạt động tư vấn quản lý tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại.
- Hoạt động kinh doanh bất động sản (đối với các dự án hiện có, không đầu tư dự án mới); cho thuê văn phòng, cơ sở nhà đất (đối với phần diện tích của trụ sở, văn phòng làm việc, cơ sở, địa điểm phục vụ sản xuất kinh doanh của VIETTEL nhưng chưa sử dụng hết).
- Hoạt động thể thao; đào tạo, bồi dưỡng, cung cấp nguồn nhân lực phục vụ hoạt động sản



xuất, kinh doanh ở trong nước và nước ngoài của Tập đoàn VIETTEL.

\* *Tùy từng thời điểm và tình hình sản xuất kinh doanh, VIETTEL được bổ sung các ngành, nghề kinh doanh khác mà pháp luật KHÔNG cấm theo quyết định của Thủ tướng Chính phủ.*

2. **Mối quan hệ với công ty cổ phần có vốn đầu tư cần chuyển nhượng:** cổ đông lớn.

3. **Số cổ phần sở hữu:**

2.828.800 cổ phần (chiếm 68% tổng số cổ phần đã phát hành theo vốn thực góp trong vốn điều lệ).

**IV. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN CỦA DOANH NGHIỆP NHÀ NƯỚC CHUYỂN NHƯỢNG (CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VIETTEL):**

1. **Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển:**

1.1. **Thông tin cơ bản về Công ty Cổ Phần Tư Vấn Thiết Kế Viettel**

Tên công ty:	<b>Công ty Cổ phần Tư vấn Thiết kế Viettel</b>
Tên giao dịch quốc tế	VIETTEL CONSULTANT AND DESIGN JOINT STOCK COMPANY
Tên viết tắt	TƯ VẤN THIẾT KẾ VIETTEL., JSC
Vốn điều lệ	41.599.050.000 (Bốn mươi một tỷ năm trăm chín mươi chín triệu không trăm năm mươi nghìn) đồng
Người đại diện pháp luật	Ông Vũ Tiến Duy – Giám đốc
Website	<a href="http://www.vietteltuvanthietke.com.vn/">http://www.vietteltuvanthietke.com.vn/</a>
Trụ sở chính	Số 01 Giang Văn Minh, Phường Kim Mã, Quận Ba Đình, TP Hà Nội.
Điện thoại	024.62660167
Fax	04.62660249
Giấy chứng nhận ĐKDN	Số 0100109106-075 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hà Nội cấp ngày 23 tháng 03 năm 2010, đăng ký thay đổi lần thứ 7 ngày 20 tháng 08 năm 2018

Ngành nghề kinh doanh:

ST T	Tên ngành	Mã số
1	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Chi tiết: Kinh doanh bất động sản;	6810



2	Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp (Đối với các ngành nghề kinh doanh có điều kiện, Doanh nghiệp chi kinh doanh khi có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật)	3320
3	<b>Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan</b> Chi tiết: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Thiết kế công trình thông tin, bưu chính viễn thông;</li> <li>- Thiết kế kết cấu công trình dân dụng và công nghiệp;</li> <li>- Thiết kế kiến trúc công trình;</li> <li>- Thiết kế công trình đường bộ;</li> <li>- Giám sát thi công xây dựng công trình: lắp đặt thiết bị, công nghệ mạng thông tin bưu chính viễn thông; Giám sát thi công xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp;</li> <li>- Khảo sát, đo đạc địa hình lập bản đồ công trình tỷ lệ <math>\leq 1/2000</math>; Khảo sát xây dựng, khoan phụt xử lý nền móng công trình xây dựng; Khảo sát địa chất công trình;</li> <li>- Thẩm tra dự án đầu tư, thiết kế và dự toán xây dựng công trình (trong lĩnh vực Công ty có chứng chỉ);</li> <li>- Thiết kế công trình đường dây và trạm biến áp đến 110KV; Giám sát lắp đặt thiết bị công trình và thiết bị công nghệ điện công trình đường dây và trạm biến áp đến 110KV;</li> </ul> Giám sát xây dựng và hoàn thiện công trình cầu, đường bộ;	<b>7110</b> <b>(ngành nghề chính)</b>
4	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác Chi tiết: Xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp;	4290
5	Hoạt động chuyên môn, khoa học và công nghệ khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Lập dự án đầu tư xây dựng công trình;</li> <li>- Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;</li> <li>- Lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu;</li> <li>- Thí nghiệm việc kiểm tra, đánh giá các đặc trưng kỹ thuật của đất xây dựng, vật liệu, kết cấu, cấu kiện sử dụng trong các công trình xây dựng;</li> <li>- Dịch vụ chuyển giao công nghệ;</li> </ul>	7490

**1.2. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển:**

CTCP Tư vấn Thiết kế Viettel là đơn vị có hơn 20 năm hoạt động trong lĩnh vực tư vấn thiết kế hạ tầng viễn thông, dân dụng.

## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

CTCP Tư vấn Thiết kế Viettel đã được vinh dự đóng góp công sức của mình tham gia tư vấn, thiết kế nhiều công trình quan trọng phục vụ sự phát triển thông tin liên lạc trong Quân đội, ngành Bưu chính Viễn thông cũng như phát thanh truyền hình trong cả nước, được các đơn vị đánh giá cao chính chất lượng, mỹ thuật và tiến độ của sản phẩm thiết kế.

Quá trình hình thành và phát triển của CTCP Tư vấn Thiết kế Viettel được tóm tắt trong những giai đoạn sau:

30/10/1995	Bộ Tư lệnh Binh chủng Thông tin liên lạc ra quyết định thành lập Xí nghiệp Khảo sát Thiết kế - tiền thân của CTCP Thiết kế Viettel ngày nay
12/01/2006	Bộ Quốc Phòng có Quyết định số 12/2006/QĐ-BQP về việc thành lập Công ty TNHH Nhà nước Một Thành viên Tư vấn Thiết kế Viettel trực thuộc Tổng Công ty Viễn thông Quân đội. Đây là mốc thời gian quan trọng ghi nhận bước trưởng thành vượt bậc từ Xí nghiệp thành Công ty
23/3/2010	Ngày 24/09/2008, Bộ Quốc phòng ra Quyết định số 3008/QĐ-BQP về việc cổ phần hóa Công ty Tư vấn Thiết kế Viettel. Ngày 23/03/2010, Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội cấp Giấy chứng nhận CTCP Tư vấn Thiết kế Viettel mã số DN 0100109106-075. CTCP Tư vấn Thiết kế Viettel chính thức đi vào hoạt động dưới hình thức CTCP với vốn điều lệ là 16.000.000.000 đồng. Trong đó, Tập đoàn Công nghiệp - Viễn thông Quân đội là doanh nghiệp Nhà nước, nắm giữ 1.088.000 cổ phần, tương ứng với 68% vốn điều lệ.
12/2018	Cổ phiếu Công ty được chấp thuận đăng ký giao dịch ngày 12/12/2018 và chính thức giao dịch trên sàn Upcom từ ngày 18/12/2018. Mã chứng khoán: VTK.

### Một số kết quả SXKD nổi bật

#### - Trong nước:

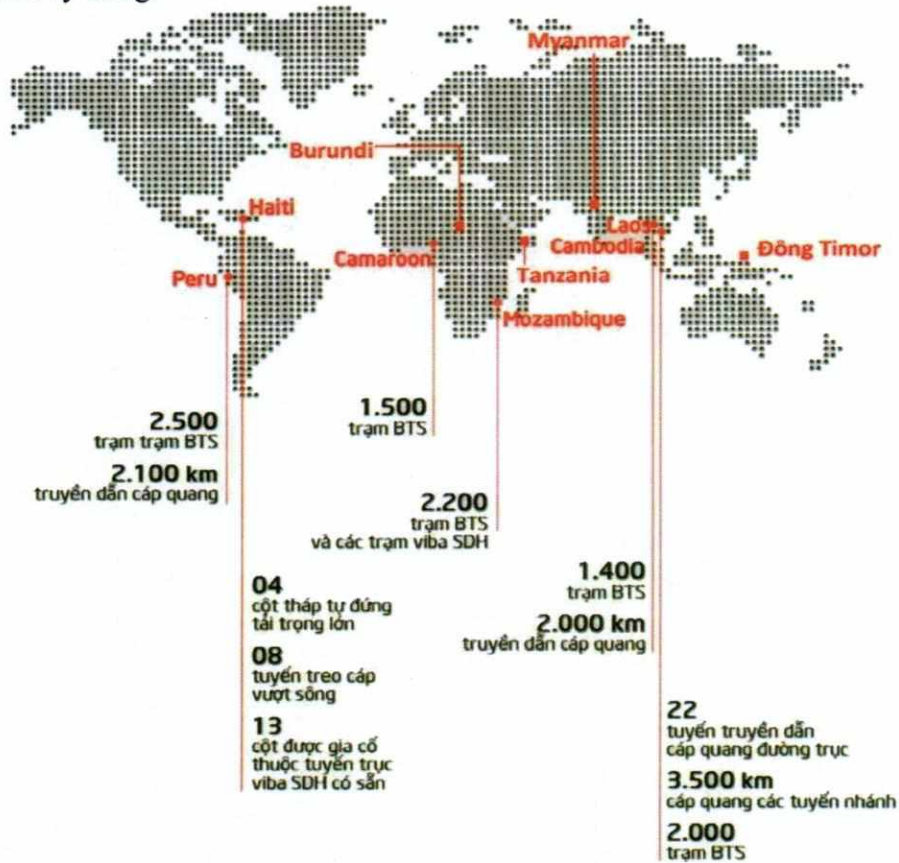
- Đảm nhiệm thiết kế trên 80% công trình hạ tầng viễn thông của Viettel;
  - ❖ Thiết kế đường trục cáp quang Bắc-Nam.
  - ❖ Thiết kế các tòa nhà Viettel tỉnh và tòa nhà Viettel huyện.
  - ❖ Kiểm định 100% trạm BTS của Viettel.
  - ❖ Tư vấn lập các dự án lớn về hạ tầng kỹ thuật phục vụ an ninh, quốc phòng và cho các doanh nghiệp hàng đầu Việt Nam.
- Tư vấn cung cấp giải pháp cho hơn 50 dự án về CNTT (hệ thống cảnh báo sóng thần, quan trắc khí tượng thủy văn, camera an ninh).
- Giám sát thi công gần 5.000 km cáp ngầm, 150 tháp anten, 20 tòa nhà.

#### - Nước ngoài:



## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

Là công ty con thuộc hệ sinh thái của Viettel, TVTK Viettel đã tận dụng mạng lưới của Tập đoàn để vươn mình, mở rộng hoạt động kinh doanh ra ngoài lãnh thổ Việt Nam. Đến hết năm 2019, Công ty đã cung cấp dịch vụ tại 7 thị trường nước ngoài là Lào, Campuchia, Mozambique, Cameroon, Haiti, Peru, Myanmar. Doanh thu từ các thị trường nước ngoài đến nay đạt 100 tỷ đồng.



Hình: Các kết quả đạt SXKD của VTK tại thị trường nước ngoài

### Danh hiệu, khen thưởng:

Trong quá trình hoạt động, Công ty đã vinh dự được nhận nhiều danh hiệu thi đua và khen thưởng từ nhiều tổ chức:

Năm	Danh hiệu/ bằng khen	Đơn vị ban hành
Danh hiệu thi đua		
2015	Cờ thi đua Tập đoàn	Tập đoàn Viễn thông Quân đội Viettel
2016	Cờ thi đua Tập đoàn	Tập đoàn Viễn thông Quân đội Viettel
2017	Cờ thi đua Tập đoàn	Tập đoàn Viễn thông Quân đội Viettel
2018	Cờ thi đua Tập đoàn	Tập đoàn Viễn thông Quân đội Viettel
2019	Cờ thi đua cấp Bộ Quốc phòng	Bộ Quốc phòng
Hình thức khen thưởng		

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

Năm	Danh hiệu/ bằng khen	Đơn vị ban hành
2014	Bằng khen Chính Phủ	Chính Phủ
2017	Bằng khen Bộ Quốc Phòng	Bộ Quốc Phòng
2019	Bằng khen cho giai đoạn 2014-2019	Tập đoàn Viễn thông Quân đội Viettel
2020	Huân chương lao động hạng 3	Chủ tịch nước CHXHCN Việt Nam

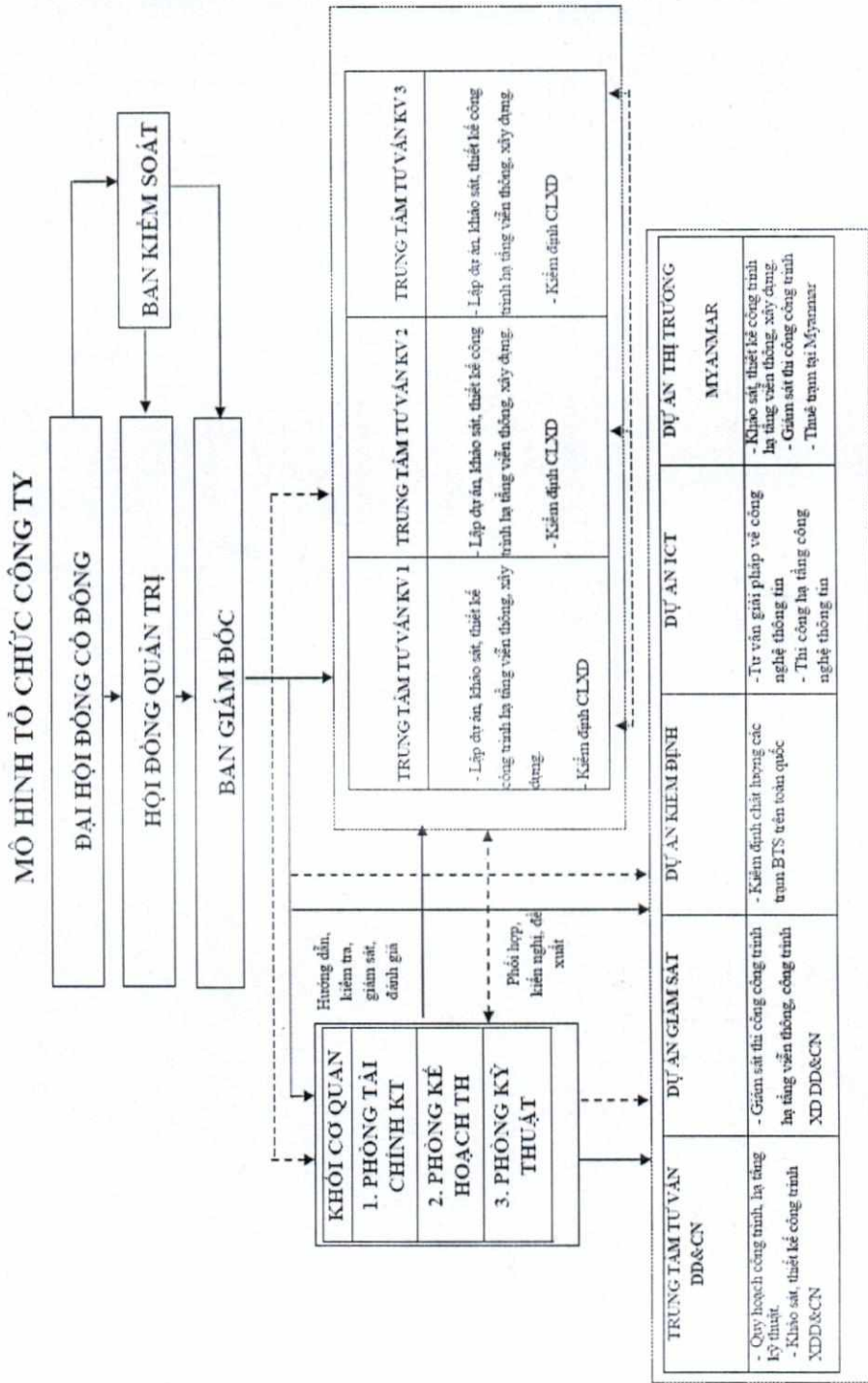
**1.3. Quá trình tăng vốn điều lệ của Công ty**

Lần	Thời gian hoàn thành đợt phát hành	Vốn điều lệ tăng thêm (đồng)	Vốn điều lệ sau phát hành (đồng)	Hình thức phát hành	Cơ sở pháp lý
	Vốn điều lệ sau khi chuyển sang công ty cổ phần		16.000.000.000	Cổ phần hóa doanh nghiệp Nhà nước	Quyết định số 3008/QĐ-BQP của Bộ Quốc Phòng về việc cổ phần hóa Công ty Tư vấn Thiết kế Viettel
1	Tháng 07/2015	16.000.000.000	32.000.000.000	- Trả cổ tức bằng CP: 1.455.023 CP - Phát hành cổ phiếu từ Quỹ đầu tư phát triển cho CĐHH: 144.977 CP	NQ ĐHĐCĐ thường niên năm 2015 số 31/NQ ĐH-VTK ngày 22/04/2015
2	Tháng 06/2017	9.599.050.000	41.599.050.000	- Trả cổ tức bằng cổ phiếu: 921.434 CP - Phát hành cổ phiếu từ Quỹ đầu tư phát triển cho CĐHH: 38.471 CP	NQ ĐHĐCĐ thường niên năm 2017 số 01/NQ-TVTK-ĐHĐCĐ ngày 27/04/2017



## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

2. Cơ cấu tổ chức của Công ty:  
 2.1. Cơ cấu bộ máy quản lý công ty.



## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

### 2.2. Chức năng của các bộ phận.

#### 2.2.1. Đại hội đồng cổ đông

Đại hội đồng cổ đông là cơ quan có thẩm quyền cao nhất của Công ty, gồm tất cả các cổ đông có quyền biểu quyết. Đại hội cổ đông thường niên được tổ chức mỗi năm 01 lần. ĐHĐCĐ quyết định những vấn đề được Luật pháp và Điều lệ Công ty quy định. ĐHĐCĐ sẽ quyết định phương hướng, nhiệm vụ phát triển Công ty và kế hoạch sản xuất kinh doanh hàng năm, dài hạn của Công ty; thông qua phương án sử dụng tài sản, phương án đầu tư phát triển sản xuất kinh doanh và hoàn thiện công nghệ. ĐHĐCĐ cũng là cơ quan bầu, bãi miễn thành viên HĐQT và Ban kiểm soát.

#### 2.2.2. Hội đồng quản trị

Hội đồng quản trị là cơ quan quản lý Công ty, có toàn quyền nhân danh Công ty để quyết định các vấn đề liên quan đến quản lý và hoạt động của Công ty phù hợp với Pháp luật Việt Nam, trừ những vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông. HĐQT có thẩm quyền quyết định chiến lược phát triển của Công ty. HĐQT có trách nhiệm giám sát Giám đốc và những người quản lý khác. HĐQT họp ít nhất một quý một lần. Quyền và nghĩa vụ của HĐQT do Luật pháp và Điều lệ Công ty, các Quy chế nội bộ của Công ty và Nghị quyết của ĐHĐCĐ quy định.

Các thành viên Hội Đồng Quản Trị có sự hiện diện của nhiều nhân sự cấp cao thuộc Tập đoàn Viettel, cho thấy Tư vấn Thiết kế Viettel là một trong những Công ty nòng cốt trong hệ thống Tập đoàn.

Thành viên	Ghi chú
<b>Ông Đỗ Minh Phương</b> Chủ tịch HĐQT	<b>Phó Tổng Giám Đốc Tập Đoàn Viettel</b> Gia nhập Tập đoàn Viettel từ năm 2001, Ông Đỗ Minh Phương đã có gần 20 năm công tác trong Tập đoàn và trải qua nhiều vị trí như Giám đốc Công ty truyền hình Viettel, Tổng giám đốc Tổng công ty Viễn thông Viettel. Với chuyên môn về Điện tử Viễn Thông, cùng với kinh nghiệm quản trị doanh nghiệp của mình, ông Đỗ Minh Phương được cử làm người đại diện vốn của Tập Đoàn Viettel tại Tư vấn Thiết kế Viettel.
<b>Ông Vũ Tiến Duy</b> Thành viên HĐQT	Kiểm Giám Đốc Công ty Ông Vũ Tiến Duy có bằng Thạc sĩ Khoa học – Thạc sĩ Quản lý Kinh tế và chứng chỉ Thiết kế kết cấu các công trình Dân dụng, Công nghiệp, Hạ tầng kỹ thuật với số chứng chỉ: KS-280-03732. Ông đã có kinh nghiệm trên 20 năm khảo sát, thiết kế, thi công



## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

	<p>các công trình xây dựng.</p> <p>Gia nhập Tập đoàn Viettel từ năm 2010, ông Vũ Tiến Duy đã có kinh nghiệm nhiều năm tại Tập đoàn, trải qua các vị trí tại Ban quản lý dự án, xây dựng dân dụng.</p>
<b>Ông Nguyễn Địch Tuấn Anh</b> Thành viên HĐQT	<b>Phó Ban Công nghệ Thông tin – Tập đoàn Viettel</b> Ông Nguyễn Địch Tuấn Anh có kinh nghiệm làm việc tại Tập đoàn, trải qua các vị trí tại Tổng Công ty Viễn Thông Viettel, Ban Kỹ thuật, Ban CNTT – Khối cơ quan Tập đoàn.
<b>Bà Trương Thị Thu Hà</b> Thành viên HĐQT	<b>Phó Ban Tài chính Kế toán – Tập đoàn Viettel</b> Bà Trương Thị Thu Hà gia nhập Tập đoàn Viettel từ năm 2000, hiện là Phó Ban Tài chính kế toán Tập đoàn, đã tham gia HĐQT CTCP Tư vấn thiết kế nhiệm kỳ 2015 - 2020.

### 2.2.3. Ban Giám đốc

Các thành viên Ban giám đốc của Công ty bao gồm các chuyên gia dày dặn kinh nghiệm trong lĩnh vực tư vấn thiết kế:

Thành viên	Ghi chú
<b>Ông Vũ Tiến Duy</b> Giám Đốc	Kiểm Thành viên HĐQT
<b>Ông Nguyễn Đăng Hùng</b> Phó Giám Đốc	<b>Thạc sĩ Quản lý Kinh tế - Kỹ sư Kỹ thuật Viễn thông</b> Ông Nguyễn Đăng Hùng có Chứng chỉ: Giám sát lắp đặt thiết bị mạng thông tin liên lạc công trình xây dựng. Ông đã có kinh nghiệm trên 18 năm khảo sát, thiết kế, lập dự toán, giám sát các công trình viễn thông – CNTT.  Chỉ đạo và phụ trách lĩnh vực công tác Đảng, công tác Chính trị, công tác Kế hoạch Tổng hợp (gồm các công tác: Văn phòng, Pháp chế, Truyền thông, Kinh doanh, Marketing, xúc tiến hợp tác, Đầu tư), lĩnh vực Tư vấn xây dựng công trình Dân dụng và Công nghiệp.
<b>Ông Nguyễn Hữu Đức</b>	Thạc sĩ Kỹ thuật

## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

Phó Giám Đốc	<p>Ông Nguyễn Hữu Đức sở hữu các Chứng chỉ: Thiết kế xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật (viễn thông/truyền thông); Quản lý dự án; Giám sát xây dựng và hoàn thiện công trình dân dụng, công nghiệp. Ông đã có kinh nghiệm trên 17 năm khảo sát, thiết kế, lập dự toán, giám sát các công trình xây dựng.</p> <p>Chỉ đạo và phụ trách lĩnh vực Khoa học, Kỹ thuật, Công nghệ thông tin; Lĩnh vực Nghiên cứu sản xuất; Lĩnh vực Tư vấn xây dựng công trình Hạ tầng Viễn thông; Công tác Giám sát, Thí nghiệm, Kiểm định công trình; Công tác Sáng kiến Ý tưởng.</p>
--------------	---

### 2.2.4. Ban Kiểm soát

Ban kiểm soát là cơ quan trực thuộc Đại hội đồng cổ đông, do Đại hội đồng cổ đông bầu ra. Ban kiểm soát có nhiệm vụ kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp trong điều hành hoạt động kinh doanh, báo cáo tài chính của Công ty. Ban kiểm soát Công ty hoạt động độc lập với Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc.

Các thành viên Ban kiểm soát của Công ty hiện nay gồm:

Phan Thế Trường	Trưởng ban
Ngô Văn Chinh	Thành viên
Nguyễn Đức Cường	Thành viên

### 2.2.5. Khối phòng, ban, trung tâm, dự án.

#### 2.2.5.1. Phòng Kỹ thuật:

- Nghiên cứu, phát triển công nghệ và áp dụng kỹ thuật mới vào công tác khảo sát, thiết kế, giám sát thi công của các Trung tâm Tư vấn trực thuộc Công ty. Xây dựng hệ thống quản lý chất lượng (KPI) kiểm soát chất lượng sản phẩm.
- Chủ trì nghiên cứu, xây dựng các giải pháp khảo sát, thiết kế mới nhằm tối ưu chi phí và nâng cao chất lượng sản phẩm. Chủ trì phản biện, bảo vệ các phương án khảo sát, thiết kế của Công ty với chủ đầu tư.
- Kiểm soát chất lượng sản phẩm đầu ra. Hướng dẫn, hỗ trợ, đôn đốc, kiểm tra các đơn vị trực thuộc Công ty trong các nhiệm vụ liên quan đến chuyên môn của Phòng Kỹ thuật.
- Đánh giá, phân tích, nhận định môi trường tư vấn, đề xuất với Ban Giám đốc về chiến lược phát triển sản phẩm, nâng cao năng lực cạnh tranh của Công ty.

#### 2.2.5.2. Trung tâm tư vấn Khu vực 1, Khu vực 2, Khu vực 3:

- Giúp Ban Giám đốc Công ty quản lý, chỉ đạo, hướng dẫn, kiểm tra giám sát toàn bộ các hoạt động về công tác lập dự án, khảo sát, thiết kế, lập dự toán, giám sát thi công các công trình viễn thông, xây dựng thuộc từng khu vực.



## **BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

---

- Chịu trách nhiệm điều hành, kiểm tra việc thực hiện các hoạt động về lập dự án, khảo sát, thiết kế, lập dự toán, giám sát thi công các công trình viễn thông, Hạ tầng kỹ thuật thuộc khu vực do trung tâm quản lý. Chịu trách nhiệm trước Ban Giám đốc Công ty về tiến độ và chất lượng sản phẩm.

### **2.2.5.3. Trung tâm tư vấn DD&CN:**

- Giúp Ban Giám đốc Công ty quản lý, chỉ đạo điều hành công tác khảo sát, thiết kế, lập dự toán, giám sát thi công công trình xây dựng DD&CN.

- Đánh giá, phân tích, nhận định môi trường trong và ngoài Tập đoàn về lĩnh vực tư vấn xây dựng DD&CN, đề xuất với Ban Giám đốc về chiến lược phát triển.

- Điều hành, kiểm tra việc thực hiện các hoạt động về khảo sát, thiết kế, lập dự toán, giám sát thi công các công trình xây dựng DD&CN của Công ty.

### **2.2.5.4. Dự án Giám sát thi công công trình xây dựng:**

- Giúp Ban Giám đốc Công ty quản lý, chỉ đạo điều hành công tác Giám sát thi công công trình xây dựng.

- Điều hành, kiểm tra việc thực hiện các hoạt động về giám sát thi công các công trình xây dựng của Công ty. Chịu trách nhiệm trực tiếp về tiến độ và chất lượng sản phẩm khi bàn giao cho chủ đầu tư.

### **2.2.5.5. Dự án Kiểm định công trình xây dựng:**

- Giúp Ban Giám đốc Công ty quản lý, chỉ đạo điều hành công tác Kiểm định công trình xây dựng.

- Điều hành, kiểm tra việc thực hiện các hoạt động về công tác kiểm định công trình xây dựng của Công ty

### **2.2.5.6. Dự án Tư vấn ICT:**

- Giúp Ban Giám đốc Công ty quản lý, chỉ đạo điều hành công tác triển khai khảo sát, thiết kế, lắp đặt các thiết bị CNTT.

- Tư vấn cung cấp các giải pháp để đảm bảo điều kiện triển khai công việc.

### **2.2.5.7. Phòng Kế hoạch tổng hợp**

**a. Bộ phận kế hoạch kinh doanh:** Có chức năng tham mưu cho cấp ủy, Ban Giám đốc Công ty quản lý, chỉ đạo, hướng dẫn, kiểm tra, giám sát các hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

- Xây dựng kế hoạch chiến lược phát triển, lập kế hoạch sản xuất kinh doanh hàng tuần, tháng, quý, năm. Thực hiện việc kiểm tra, giám sát đôn đốc hoạt động sản xuất kinh doanh.

- Chủ động tìm kiếm nguồn công việc, đề xuất các giải pháp cách làm để đạt hiệu quả cao nhất trong công tác đấu thầu các dự án của Tập đoàn cũng như bên ngoài.

**b. Bộ phận Tổ chức hành chính:**

## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

- Chủ động thực hiện công tác Chính trị, Văn phòng, Pháp chế, Hành chính, văn thư, bảo mật theo quy định của Tập đoàn.

- Xây dựng mô hình tổ chức biên chế, phù hợp với sự phát triển sản xuất kinh doanh của Công ty trong từng thời kỳ

- Tham mưu cho cấp ủy, Ban giám đốc Công ty quản lý, chỉ đạo, hướng dẫn, kiểm tra giám sát các hoạt động về công tác tổ chức lao động, xây dựng kế hoạch tuyển dụng, đào tạo bố trí sắp xếp lao động.

### 2.2.5.8. Phòng Tài chính Kế toán

- Có chức năng tham mưu cho Ban Giám đốc Công ty quản lý, chỉ đạo, hướng dẫn, kiểm tra, giám sát các mặt về công tác tài chính và hoạt động kế toán, quản lý tài sản, nguồn vốn trong toàn Công ty.

- Tổ chức xây dựng bộ máy kế toán, phân công nhiệm vụ phù hợp. Xây dựng các quy chế, quy định quản lý tài chính. Tổ chức hạch toán kế toán theo chuẩn mực và chế độ kế toán.

- Đảm bảo nguồn vốn phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh.

- Thực hiện nghĩa vụ với ngân sách Nhà nước; theo dõi công nợ; kiểm tra, giám sát việc quản lý, sử dụng tài sản và nguồn hình thành tài sản;

- Làm việc với các đoàn thanh tra, kiểm tra về công tác quản lý tài chính;

- Quản lý thông tin cổ đông, thực hiện việc chi trả cổ tức theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông.

### 2.3. Cơ cấu cổ đông tại ngày 25/08/2020:

STT	Họ và tên	Số lượng cổ đồng	Số lượng cổ phần	Tỷ lệ % trên VĐL thực góp
<b>I</b>	<b>Cổ đông trong nước</b>	<b>632</b>	<b>4.152.794</b>	<b>99,83%</b>
1	Cá nhân	628	1.188.294	28,57%
2	Tổ chức	4	2.964.500	71,26%
<b>II</b>	<b>Cổ đông nước ngoài</b>	<b>8</b>	<b>7.111</b>	<b>0,17%</b>
1	Cá nhân	7	2.011	0,05%
2	Tổ chức	1	5.100	0,12%
<b>III</b>	<b>Cổ phiếu quỹ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Tổng</b>		<b>640</b>	<b>4.159.905</b>	<b>100%</b>

Nguồn: Trung tâm lưu ký Chứng khoán Việt Nam

### 2.4. Cổ đông lớn tại ngày 25/08/2020:

STT	Tên cổ đông	Địa chỉ	Số cổ phần	Tỷ lệ (%) trên VĐL thực góp
-----	-------------	---------	------------	-----------------------------------



## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

STT	Tên cổ đông	Địa chỉ	Số cổ phần	Tỷ lệ (%) trên VĐL thực góp
1	Tập đoàn Viễn thông Quân Đội	Lô D26 Khu đô thị mới Cầu Giấy, phường Yên Hoà, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội	2.828.800	68%
2	Công đoàn cơ sở Công ty Tư vấn thiết kế Viettel	Số 1 Giang Văn Minh, Ba Đình, Hà Nội	124.800	3%
Tổng cộng			2.953.600	71%

Nguồn: Trung tâm lưu ký Chứng khoán Việt Nam

### 3. Hoạt động kinh doanh của Công ty:

#### 3.1. Mô hình kinh doanh và tiềm lực công ty

Công ty Cổ phần Tư vấn Thiết Kế Viettel (VTK) với trên 20 năm xây dựng và phát triển đã trở thành *Công ty số 01 Việt Nam* trong lĩnh vực Tư vấn thiết kế hạ tầng Viễn thông và CNTT. Để đạt được những thành tựu này và vươn đến những đỉnh cao mới, công ty đã luôn phát huy được tối đa sức mạnh nội lực: *Khát vọng, đội ngũ trẻ năng động; Chiến lược rõ ràng, khả thi, lâu dài với tiềm lực tài chính mạnh và tinh thần đoàn kết, kinh nghiệm, bề dày truyền thống với nhiều chuyên gia hàng đầu:*

**Những điểm mạnh tạo nên thành công của công ty trong thời gian qua:**

- *Nhân lực: Là sự kết hợp giữa nhân sự có kinh nghiệm, trình độ và tầm nhìn chiến lược, cùng với khát vọng và đội ngũ trẻ năng động*

- Ban Điều hành công ty đều có trình độ thạc sĩ, sở hữu nhiều chứng chỉ trong lĩnh vực tư vấn thiết kế, có gần 20 năm kinh nghiệm trong nghề.

- Đội ngũ chuyên gia dày dặn kinh nghiệm với 15-20 năm kinh nghiệm khảo sát, thiết kế, lập dự toán, giám sát các công trình xây dựng.

- Tỷ lệ cán bộ, nhân viên có bằng cấp từ đại học trở lên chiếm 87% (95/109), tỷ lệ cán bộ khối trực tiếp/tổng quân số là 85% (84/109).

- Ban Giám đốc đã chú trọng vào công tác đào tạo nhân sự, tổ chức những khóa học chuyên môn từ cơ bản đến nâng cao để mỗi kỹ sư, chuyên gia của công ty có thể phụ trách tư vấn nhiều mảng, nhiều phương diện. Ngoài ra, công ty cũng đã tổ chức đào tạo Tiếng Anh với mục tiêu hướng tới các công việc tại thị trường nước ngoài.

- *Truyền thống và cách làm của người lính:*

Công ty Tư vấn Thiết kế Viettel, với nguồn gốc từ Viettel có truyền thống và cách làm của người lính: tinh thần kỷ luật, phát huy tập thể, không sợ khó, không sợ khổ. Truyền thống này được tiếp nối qua từng thế hệ, ngấm vào tiềm thức của mỗi cán bộ Công ty TVTK.

## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

---

### - **Kỹ thuật- Công nghệ:**

Công ty TVTK có một số phần mềm dự toán riêng. Phần mềm sản xuất, kiểm soát, phát hành, lưu trữ hồ sơ số cải thiện được một phần tiến độ, chất lượng sản phẩm. Công ty đã làm chủ kỹ thuật “rút lõi cột bao/ thay đốt cột” , 2 giải pháp này đã được đăng ký sở hữu trí tuệ, dự kiến sẽ là một trụ phát triển của Công ty trong tương lai.

Với xu thế chuyển đổi số như hiện nay, Công ty đã đi trước xây dựng ra Dự án ICT để phục vụ cho nhu cầu xã hội số, đây là một trong những ngành nghề được Công ty đánh giá là trọng tâm trong giai đoạn phát triển 2021-2025 đem lại nguồn doanh thu rất lớn.

### - **Tiềm lực tài chính vững mạnh và hỗ trợ của Tập đoàn Công nghiệp – Viễn thông Quân đội:**

Là công ty con của Tập đoàn Viettel, công ty được tạo những điều kiện tốt nhất về nhiều mặt như: hệ thống mạng lưới, khách hàng lớn, tiềm lực tài chính, nhân sự cốt lõi, hệ thống công nghệ thông tin, trang thiết bị cải tiến, hiện đại. Cùng với sự hỗ trợ kịp thời của Công ty Mẹ, những vướng mắc thường được giải quyết triệt để, đồng thời định hướng phát triển của Công ty trong từng lĩnh vực đều được tư vấn, hỗ trợ chi tiết.

### **3.2. Các mảng kinh doanh chính của Công ty**

Công ty tập trung 04 mảng kinh doanh chính sau đây:

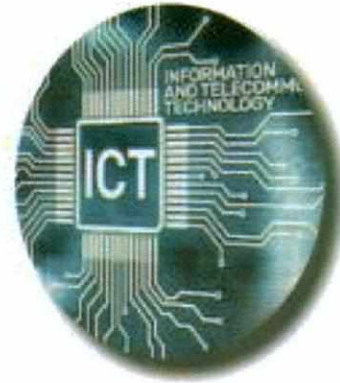


**Tư vấn thiết kế/Giám sát công trình viễn thông; Triển khai các giải pháp kiên cố nâng cao tuổi thọ hạ tầng viễn thông**



**Tư vấn thiết kế/giám sát công trình dân dụng, công nghiệp**





**Đo kiểm, kiểm định chất lượng công trình viễn thông**

**Cung cấp giải pháp lĩnh vực ICT (CNTT và viễn thông)**

Doanh thu của đơn vị chủ yếu đến từ nhóm khách hàng trong Tập đoàn Viettel. Tuy nhiên, đơn vị đã có những bước chuyển mình đáng kể khi đẩy mạnh cung cấp dịch vụ ra ngoài phạm vi Tập đoàn. Cụ thể, tỉ lệ doanh thu ngoài Tập đoàn của đơn vị đã tăng từ 6% trong năm 2018 lên 12% trong năm 2019.

### **3.2.1. Mạng Tư vấn thiết kế/Giám sát công trình viễn thông; Triển khai các giải pháp kiên cố nâng cao tuổi thọ hạ tầng viễn thông**

- **Ngành nghề kinh doanh:** Thiết kế trạm BTS và hệ thống cột anten, thiết kế hệ thống truyền dẫn như Gpon, truyền dẫn Combo, mạng truyền dẫn.

- **Vị thế công ty trong ngành và tiềm năng của công ty trong tương lai:** Đây là ngành nghề kinh doanh chính và Công ty luôn duy trì vị thế số 1 tại Việt Nam. Với đặc thù của ngành viễn thông không ngừng cải tiến công nghệ (đầu tư mới hạ tầng 4G, 5G...) nên các nhà mạng vẫn tiếp tục tái đầu tư hạ tầng và nâng cao chất lượng mạng lưới, đây là động lực để công ty không ngừng nghiên cứu, cải tiến công nghệ áp dụng trong thiết kế hạ tầng nhà trạm và là cơ hội để công ty tiếp tục phát triển trong tương lai.

- **Kết quả đạt được về khách hàng & thị trường:**

- **Về khách hàng:** Công ty không ngừng mở rộng đối tượng khách hàng trong và ngoài Viettel như: Viettel, Mobifone, VNPT, Bộ Công An, Bộ Quốc Phòng, Đài PTTH các tỉnh/TP, các phòng thông tin, truyền dẫn, viễn thông của các bộ ban ngành. Thương hiệu của công ty đang dần khẳng định vị thế của mình thông qua những sản phẩm chất lượng, hiệu quả, được đánh giá cao từ các đơn vị đối tác.
- **Về thị trường:** Không chỉ đa dạng về tập khách hàng trong nước, đối tác của VTK còn đến từ thị trường nước ngoài như: Peru, Haiti, Tanzania, Mozambique, Burundi,

## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

---

Cameroon, Laos, Campuchia, Myanmar, Timor Leste tại quốc gia mà Viettel đầu tư. Việc mở rộng kinh doanh ra thị trường nước ngoài giúp cho công ty có thêm kinh nghiệm làm việc quốc tế và tăng thêm nguồn việc của công ty trong tương lai.

- **Một số dự án lớn, khách hàng tiêu biểu của Công ty:**

- ❖ **Tên dự án:** Khảo sát, thiết kế, lập dự toán xây dựng cột anten, nhà trạm, tiếp địa, kéo điện, lắp đặt thiết bị 2G, 3G, 4G, phụ trợ, kéo truyền dẫn cho các trạm Macro tại 46 tỉnh/TP năm 2019.

Khách hàng: Tổng Công ty Mạng lưới Viettel

Tính chất dự án: Công trình hạ tầng kỹ thuật

- ❖ **Tên dự án:** Khảo sát, thiết kế, lập dự toán xây dựng cột anten, nhà trạm, tiếp địa, kéo điện, lắp đặt thiết bị 2G, 3G, 4G, phụ trợ, kéo truyền dẫn cho các trạm BTS tại 63 tỉnh/TP năm 2019

Khách hàng: Tổng Công ty Mạng lưới Viettel

Tính chất dự án: Công trình hạ tầng kỹ thuật

- ❖ **Tên dự án:**
  - + Khảo sát, thiết kế trụ sở làm việc và cột anten H=70m
  - + Khảo sát, thiết kế trụ sở làm việc và cột anten H= 80m

Khách hàng: Cục Tần số vô tuyến điện

Tính chất dự án: Công trình hạ tầng kỹ thuật

- **Về tài chính:** Doanh thu 2019 đạt 66 tỷ đồng, chiếm 57% tổng doanh thu 2019 và giảm 21% so với 2018 do thị trường viễn thông có dấu hiệu bão hòa dẫn đến đầu việc tư vấn thiết kế giảm đi. Doanh thu 6 tháng đầu năm 2020 đạt 19 tỷ đồng, chiếm 33% tổng doanh thu.

### 3.2.2. Mảng tư vấn thiết kế công trình dân dụng, công nghiệp và giám sát

- **Ngành nghề:** thiết kế công trình dân dụng, công nghiệp và triển khai giám sát.

- **Tiềm năng phát triển và vị thế công ty trong ngành:** Công ty định hướng ngành thiết kế công trình dân dụng, công nghiệp sẽ là một ngành nghề quan trọng cho sự phát triển của công ty trong tương lai. Mặc dù có đã có rất nhiều Công ty đi trước trong lĩnh vực này nhưng VTK tự tin với kinh nghiệm và năng lực Công ty về: chất lượng đội ngũ nhân sự, công nghệ tiên tiến trong thiết kế công trình, khả năng tối ưu hóa thời gian thiết kế, sẽ tăng thêm về tính hiệu quả, khả thi cũng như tính thẩm mỹ của công trình. Công ty đặt kế hoạch đến năm 2030 sẽ đứng tên vào bảng xếp hạng các doanh nghiệp tư vấn thiết kế dân dụng công nghiệp uy tín tại Việt Nam.

- **Kết quả đạt được về khách hàng & thị trường:** Với đội ngũ nhân sự trải dài cả 3 miền, VTK có thể đáp ứng các yêu cầu về tư vấn thiết kế tại mọi miền trên Việt Nam với các loại địa hình và khí hậu khác nhau.

- **Một số dự án thiết kế đã triển khai như sau:**



## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

---

- ❖ **Tên dự án:** Lập dự án đầu tư và thiết kế hơn 50 Trụ sở Viettel huyện ở các tỉnh Kon Tum, Gia Lai, Quảng Ngãi, Lâm Đồng, Vĩnh Long, Đồng Tháp, Cao Bằng, Bắc Cạn, Lào Cai, Yên Bái, Hà Nam, ...  
Khách hàng: Công ty Quản lý Tài sản Viettel  
Tính chất dự án: Công trình dân dụng
- ❖ **Tên dự án:** Thiết kế các phòng LAB: Trung tâm đo lường Viettel; Trung tâm Viettel ICT; Trung tâm VTTEK; Khu vực I, II, III Tổng Công ty VTNNet  
Khách hàng: Tập đoàn Công nghiệp Viễn thông Quân đội  
Tính chất dự án: Công trình dân dụng
- ❖ **Tên dự án:** Thiết kế nhà khách BQP, 278 đường Nghi Tàm, Tây Hồ, Hà Nội  
Khách hàng: Bộ Quốc Phòng  
Tính chất dự án: Công trình dân dụng.
- **Một số dự án lớn, khách hàng tiêu biểu của Công ty về lĩnh vực Giám sát:**
  - ❖ **Tên dự án:** Giám sát xây dựng mới cột anten, nhà trạm, tiếp địa, kéo điện, lắp đặt thiết bị 2G, 3G, 4G, phụ trợ, kéo truyền dẫn cho các trạm Small Cell, RRU tại Khu vực miền Bắc.  
Khách hàng: Tổng Công ty Mạng lưới Viettel  
Tính chất dự án: Giám sát thi công
  - ❖ **Tên dự án:** Giám sát thi công hạng mục: "Xây dựng 28 tuyến cáp ngầm trên địa bàn huyện Thủy Nguyên, Kiến Thụy, Trần Phú, Đình Tiên Hoàng, Hai Bà Trưng, Nguyễn Đức Cảnh, Trần Quang Khải, Lương Khánh Thiện, An Dương, thành phố Hải Phòng  
Khách hàng: Tổng Công ty Mạng lưới Viettel  
Tính chất dự án: Giám sát thi công
  - ❖ **Tên dự án:** Giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình Xây lắp Hệ thống Anten và cơ sở hạ tầng kỹ thuật, thiết bị Trung tâm phát Quân chủng PK-KQ  
Khách hàng: Quân chủng PK-KQ  
Tính chất dự án: Công trình dân dụng
- **Về tài chính:** Doanh thu 2019 đạt 4,9 tỷ đồng, chiếm 4% tổng doanh thu 2019 và tăng 52% so với 2018. Doanh thu 6 tháng đầu năm 2020 hiện đã đạt 4,1 tỷ đồng, chiếm 7% tỷ trọng tổng doanh thu 6 tháng đầu năm 2020.

### 3.2.3. Lĩnh vực đo kiểm, kiểm định công trình

- **Ngành nghề kinh doanh:** thẩm tra, kiểm định chất lượng công trình viễn thông.
- **Vị thế công ty trong ngành và tiềm năng của công ty trong tương lai:** Là đơn vị tiên phong, đứng đầu tại Việt Nam về kiểm định hạ tầng viễn thông. Hiện nay, các nhà mạng trong

## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

---

nước và trên thế giới ngày càng quan tâm hơn đến chất lượng hạ tầng mạng lưới đang già hóa, xuống cấp; và dành một phần ngân sách cho hoạt động kiểm định, kiểm tra chất lượng công trình. Bên cạnh đó, Cơ quan quản lý nhà nước đã ban hành một số chính sách về việc các thiết bị viễn thông, đài vô tuyến điện bắt buộc phải thực hiện kiểm định mà Công ty VTK có đầy đủ năng lực và kinh nghiệm trong lĩnh vực này. Đây là cơ hội cho Công ty VTK tham gia vào lĩnh vực mới này, mục tiêu trở thành “bác sỹ”, bắt/trị bệnh, đảm bảo kiên cố hóa, bền vững hạ tầng ngoại vi đang ngày càng già đi tại Việt Nam và tiến tới các nước mà Viettel đầu tư trên thế giới, qua đó mang lại nguồn doanh thu ổn định hàng năm.

- **Kết quả đạt được:**

- **Về khách hàng & thị trường:** Công ty triển khai kiểm định cho 100% hạ tầng viễn thông Viettel và tham gia đấu thầu để triển khai dịch vụ cho các nhà mạng khác, với mục tiêu chiếm lĩnh 30% thị phần Mobifone và các nhà mạng khác.
- **Về doanh thu:** Doanh thu 2019 đạt 40 tỷ đồng, chiếm 35% tổng doanh thu 2019 và tăng 766% so với 2018. Đây là mảng kinh doanh chính mới của công ty và có nhiều triển vọng tăng trưởng trong tương lai. Doanh thu 6 tháng đầu năm 2020 đạt 31 tỷ đồng, chiếm 55% tổng doanh thu.

### 3.2.4. Lĩnh vực cung cấp giải pháp lĩnh vực ICT (CNTT và viễn thông)

- **Ngành nghề kinh doanh:** Hạ tầng CNTT và Hệ thống Giám sát An ninh hướng tới đối tượng là các doanh nghiệp vừa và nhỏ, các cơ quan QLNN

- **Quy mô và tiềm năng phát triển:**

- Đối với Hạ tầng CNTT: Ứng dụng công nghệ thông tin (CNTT) trong các doanh nghiệp (DN) Việt Nam hiện đang ở mức thấp. Theo Tạp chí Tài chính Việt Nam chỉ số cơ sở hạ tầng (CSHT) thông tin bình quân chung chỉ đạt mức 28,7 điểm/100 điểm. Thêm vào đó, theo nghiên cứu từ ICTNews, Việt Nam có tới 400.000 doanh nghiệp hiện hữu có nhu cầu được cung cấp các dịch vụ CNTT phục vụ hoạt động sản xuất, kinh doanh, từ đó tạo ra một thị trường có quy mô rất lớn, có thể đạt đến con số tỷ USD/năm. Đây là cơ hội rất lớn cho Công ty tham gia vào lĩnh vực thiết kế Hạ tầng CNTT, viễn thông ICT.
- Đối với hệ thống Giám sát an ninh: đây cũng là cơ hội rất lớn để TVTK bắt đầu tham gia khai thác. Trong 6 tháng đầu năm 2020, việc phát triển thị trường an toàn, an ninh mạng tiếp tục đạt được những kết quả tích cực. Cụ thể, theo thông tin Bộ Thông tin Truyền thông, doanh thu lĩnh vực an toàn, an ninh mạng 6 tháng đầu năm 2020 đạt 774,5 tỷ đồng, tăng 67,8% so với cùng kỳ năm 2019. Doanh thu sản phẩm nội địa so với doanh thu nhập khẩu tăng từ 37,2% cuối năm 2019, lên 50,8% vào tháng 6/2020.

Theo báo cáo của 6Wresearch, Việt Nam được đánh giá xếp hạng Top 1 thị trường hệ thống giám sát an ninh có tốc độ phát triển nhanh nhất trong khu vực, dự kiến CAGR (tỷ lệ tăng trưởng lũy kế hàng năm) đạt 12,4% trong giai đoạn 2016 - 2022. Còn theo dự báo của Research and Markets, doanh thu của thị trường thiết bị an ninh trên toàn cầu trong 3 năm tới có thể đạt tới con số 82 tỷ USD. Riêng với Việt Nam, đơn vị này cho rằng, sức tăng trưởng trong vài năm



## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

tới sẽ ở mức hai con số khi mà nhu cầu tiêu thụ luôn tăng cao ở nhiều lĩnh vực.

- **Kết quả đạt được**
- **Về khách hàng & thị trường:** Công ty đang thực hiện triển khai các dự án lớn cho Công ty Cổ phần Giao thông số Việt Nam, hệ thống Camera cho UBND TP. Hà Nội, Bitexco,....
- **Về doanh thu:** Mạng kinh doanh này mới triển khai, hiện vẫn đang trong quá trình xây dựng đội ngũ và các nguồn lực, do vậy doanh thu ghi nhận còn thấp.

### 4. Nền tảng Tài sản- đất đai của Công ty

#### a. Danh mục tài sản cố định tại thời điểm 30/06/2020

Đơn vị tính: (Triệu Đồng)

Khoản mục	Nguyên giá	Giá trị còn lại	GTCL/NG (%)
<b>I. TSCĐ hữu hình</b>	<b>37.915</b>	<b>32.842</b>	<b>87%</b>
Nhà cửa, vật kiến trúc	31.111	30.301	97%
Máy móc, thiết bị	1.415	959	68%
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	4.404	732	17%
Thiết bị, dụng cụ quản lý	984	850	86%
<b>II. TSCĐ vô hình</b>	<b>6.767</b>	<b>6.518</b>	<b>96%</b>
Quyền sử dụng đất	6.514	6.514	100%
Phần mềm máy vi tính	253	4	2%
<b>Tổng cộng</b>	<b>44.682</b>	<b>39.360</b>	<b>88%</b>

#### b. Tình hình quản lý và sử dụng đất đai

Công ty Cổ phần Tư vấn Thiết kế Viettel đang quản lý và sử dụng:

- 01 khu đất tại H42 đường C4 (Khu tái định cư 10ha) KP4, Phường Tân Thới Nhất, Quận 12, TP.HCM. Diện tích xây dựng 88,3m<sup>2</sup>, tổng diện tích sàn 357,2 m<sup>2</sup> dùng làm văn phòng Công ty tại TP. HCM. Hiện nay Trung tâm tư vấn Khu vực 3 của Công ty đang vận hành khai thác. Đây là khu đất ở lâu dài đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

- 01 sàn văn phòng tại Tầng 3 Tháp Tây, Dự án Tổ hợp nhà ở đa năng 28 tầng làng quốc tế Thăng Long, Phường Dịch Vọng, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Diện tích sàn 1.084m<sup>2</sup> dùng làm trụ sở chính của Công ty tại Hà Nội. Hiện đang làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN



Hình: Trụ sở Công ty ở Hà Nội: Tầng 3 Tháp Tây, tòa nhà Hancorp, Cầu Giấy, Hà Nội



Hình: Trụ sở Công ty ở TP.HCM: Lô H42 đường C4 KP4, Quận 12, TP.HCM

Bảng: Tình hình sử dụng đất đai của Công ty

TT	Địa chỉ lô đất	Thời hạn sử dụng đất còn lại (năm)	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích SD đất theo GCN QSDĐ	Hiện trạng sử dụng	Hình thức trả tiền đất	Tình hình thực hiện nghĩa vụ tài chính với lô đất
1	Thửa đất số 944 địa chỉ H42 đường C4 (Khu tái định cư 10ha) KP4, Phường Tân Thới Nhất, Quận 12, TP.HCM	Lâu dài	Diện tích xây dựng 88,3m <sup>2</sup> Diện tích sàn 357,2m <sup>2</sup>	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp (Nhà văn phòng)	Nhà văn phòng	Trả tiền 1 lần	Đã thanh toán đầy đủ
2	Địa chỉ: Tầng 3 Tháp Tây, Tháp Tây, Dự án Tổ hợp nhà ở đa năng 28 tầng làng quốc tế Thăng Long, Phường Dịch Vọng, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội	Lâu dài	Diện tích xây dựng 1.084m <sup>2</sup>	Sàn văn phòng	Nhà văn phòng	Trả tiền 1 lần	Đã thanh toán đầy đủ

Nguồn: Công ty CP Tư vấn Thiết kế Viettel



## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

### 5. Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh

#### 5.1. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 2 năm gần nhất và lũy kế đến quý gần nhất

Đơn vị tính: đồng

ST T	Lĩnh vực	2018	2019	% tăng/giảm 2019/2018	6 tháng đầu năm 2020
1	Tổng tài sản	120.317.844.229	135.057.683.541	12,2%	147.949.340.883
2	Vốn chủ sở hữu	94.227.359.968	101.316.848.279	7,5%	97.855.083.667
3	Doanh thu thuần	91.886.425.634	112.246.721.796	22,2%	55.218.473.454
4	Lợi nhuận gộp	29.470.102.676	28.399.322.347	-3,6%	13.132.541.569
5	Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	22.273.068.152	20.047.213.611	-10,0%	9.240.222.436
6	Lợi nhuận khác	119.464.224	3.999.782	-96,7%	17.613.643
7	LNTT	22.392.532.376	20.051.213.393	-10,5%	9.257.836.079
8	LNST	17.880.166.018	16.011.370.714	-10,5%	7.406.268.863
9	Tỷ lệ trả cổ tức trên mệnh giá	15%	15%		
10	Tỷ lệ lợi nhuận trả cổ tức	35%	39%		

Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2018, 2019 và BCTC Bán niên năm 2020 tự lập của Tư Vấn Thiết Kế Viettel

Trong năm 2019, mặc dù gặp nhiều thách thức do thị trường viễn thông trong nước đã có dấu hiệu bão hòa, doanh nghiệp đã nhanh chóng chuyển dịch, đẩy mạnh các mảng kinh doanh chính khác như kiểm định chất lượng công trình, tư vấn thiết kế công trình dân dụng, công nghiệp. Qua đó, doanh nghiệp vẫn duy trì được mức tăng trưởng doanh thu từ cung cấp dịch vụ 22% so với năm 2018; từng bước triển khai chuyển dịch về ngành nghề kinh doanh, tạo không gian phát

## **BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

---

triển mới, chuyên dịch về chất lượng, kỹ thuật, bước đầu đạt được những kết quả khả quan. Tuy nhiên, do sụt giảm doanh thu từ mảng kinh doanh truyền thống, những mảng kinh doanh mới có biên lợi nhuận thấp hơn mảng truyền thống, kết hợp với việc công ty bỏ thêm các chi phí nhân sự, nghiên cứu và phát triển dẫn đến lợi nhuận năm 2019 đang giảm 10% so với năm 2018. Công ty đặt mục tiêu sẽ chấm dứt đà giảm lợi nhuận này trong năm 2020, tiến tới tăng trưởng trở lại những năm sau đó.

### **5.2. Các nhân tố ảnh hưởng đến hoạt động kinh doanh của công ty**

#### **Những nhân tố thuận lợi:**

- Xu hướng đặc thù của ngành viễn thông là không ngừng cải tiến công nghệ. Các nước trên thế giới đang chạy đua về công nghệ 5G, 6G. Điều này kéo theo việc các nhà mạng vẫn tiếp tục tái đầu tư hạ tầng và nâng cao chất lượng mạng lưới, đây là động lực để công ty không ngừng nghiên cứu, cải tiến công nghệ áp dụng trong thiết kế hạ tầng nhà trạm và là cơ hội để công ty tiếp tục phát triển trong tương lai.

- Tình hình trong nước ổn định, tăng trưởng kinh tế dự báo tiếp tục đà phát triển tốt, Chính phủ đẩy mạnh chuyển đổi sang nền kinh tế số; phát triển mạnh mẽ hệ sinh thái số (phổ cập mạng 5G, đẩy mạnh triển khai Chính phủ điện tử). Tập đoàn Viettel là đơn vị tiên phong kiến tạo Xã hội số và tạo nhiều điều kiện cho các công ty thành viên phát triển mạnh ở lĩnh vực này. Công ty Tư vấn Thiết kế đã đi trước xu thế khi xây dựng ra Dự án ICT về Hạ tầng CNTT và Hệ thống an ninh để phục vụ cho nhu cầu xã hội số, đây là một trong những ngành nghề được Công ty đánh giá là trọng tâm trong giai đoạn phát triển 2021-2025, đem lại nguồn doanh thu lớn.

- Mảng kiểm định chất lượng hạ tầng có nhiều thuận lợi và cơ hội để phát triển mạnh:

- Chất lượng hạ tầng mạng lưới đang già hóa, xuống cấp nhanh chóng, điều này khiến các nhà mạng trong nước và trên thế giới ngày càng quan tâm hơn và dành một phần ngân sách cho hoạt động kiểm định, kiểm tra chất lượng công trình.

- Cơ quan quản lý nhà nước đã ban hành một số chính sách v.v thuê kiểm định độc lập và hạng mục, quy trình kiểm định thiết bị viễn thông (Thông tư số 07/TT-BTTTT ngày 13/04/2020 quy định về kiểm định thiết bị viễn thông, đài vô tuyến và Thông tư số 08/TT-BTTTT ngày 13/04/2020 ban hành danh mục và quy trình kiểm định thiết bị viễn thông, đài vô tuyến điện bắt buộc phải kiểm định).

#### **Những nhân tố khó khăn:**

- Công tác đầu tư xây dựng mới hạ tầng viễn thông đang chậm lại do thị trường viễn thông trong nước dần bão hòa, ảnh hưởng đến mảng tư vấn thiết kế công trình.

- Sự bùng phát của dịch Corona (Covid-19) trên phạm vi toàn cầu đã ảnh hưởng nghiêm trọng đến mọi mặt kinh tế - xã hội của các quốc gia trên thế giới, trong đó có Việt Nam. Trong ngắn hạn, các công ty trong lĩnh vực viễn thông cũng chịu ảnh hưởng về doanh thu lợi nhuận, qua đó các nhu cầu đầu tư hạ tầng mới cũng sẽ cản trở hơn.



## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

### 6. Một số chỉ tiêu tài chính chủ yếu:

STT	Chỉ tiêu	2018	2019
<b>I</b>	<b>Chỉ tiêu về khả năng thanh toán (lần)</b>		
1	Hệ số thanh toán ngắn hạn (TSLĐ/Nợ ngắn hạn)	4,31	2,87
2	Hệ số thanh toán nhanh (TSLĐ-Hàng tồn kho)/Nợ ngắn hạn)	4,30	2,87
<b>II</b>	<b>Chỉ tiêu về cơ cấu vốn (lần)</b>		
2	Hệ số Nợ / Tổng tài sản	0,22	0,25
4	Hệ số Nợ / Vốn chủ sở hữu	0,28	0,33
<b>III</b>	<b>Chỉ tiêu về năng lực hoạt động (vòng)</b>		
1	Vòng quay hàng tồn kho (Giá vốn hàng bán/Hàng tồn kho bình quân)	94,8	674,8
2	Vòng quay tài sản (Doanh thu thuần/Tổng tài sản bình quân)	0,84	0,88
<b>IV</b>	<b>Chỉ tiêu về khả năng sinh lời (lần)</b>		
1	Hệ số Lợi nhuận sau thuế/ Doanh thu thuần	19%	14%
2	Hệ số Lợi nhuận sau thuế/ Vốn chủ sở hữu bình quân	20%	16%
3	Hệ số Lợi nhuận sau thuế/ Tổng tài sản bình quân	16%	13%
4	Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/ Doanh thu thuần	24%	18%
5	Lợi nhuận sau thuế trên vốn cổ phần	43%	38%
6	Thu nhập trên cổ phần EPS (đồng /cổ phiếu)	4.298	3.849
7	Ti lệ chia cổ tức trên mệnh giá cổ phần	15%	15%

Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2018 và 2019 của Tư Vấn Thiết Kế Viettel

Từ các chỉ tiêu tài chính chủ yếu, có thể thấy:

- Công ty có sức khỏe tài chính tốt: Tỷ lệ vay nợ thấp, an toàn. Hệ số nợ/ tổng tài sản năm 2019 chỉ là 0,25; hệ số thanh toán ngắn hạn và hệ số thanh toán nhanh lớn hơn 1.

- Chỉ tiêu LN thuần từ hoạt động kinh doanh/DT thuần của Công ty năm 2019 là khoảng 18%, cao hơn 4-6 lần so với các Công ty trong cùng lĩnh vực (tỷ suất LN dao động khoảng 3-7%). Tỷ lệ trả cổ tức tiền mặt cho các cổ đông các năm qua duy trì ổn định ở mức 15%/năm.

### 7. Mục tiêu chiến lược 2020 – 2025 và Kế hoạch lợi nhuận cổ tức năm tiếp theo:

## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

- **Về chiến lược 2021-2025:** Đến năm 2025, VTK tiếp tục là Công ty tư vấn thiết kế hạ tầng viễn thông số 1 tại Việt Nam, đáp ứng toàn bộ nhu cầu về tư vấn, thiết kế và kiểm định chất lượng hạ tầng viễn thông của Tập đoàn. VTK sẽ tiếp tục tăng trưởng doanh thu và lợi nhuận ở mức cao, tương ứng là 20%/năm và 15%/năm, trong đó lĩnh vực Tư vấn, khảo sát, thiết kế hạ tầng (viễn thông và công nghệ thông tin) chiếm tỷ trọng 46% trong tổng doanh thu, lĩnh vực Kiểm soát chất lượng chiếm 29%, và lĩnh vực mới (như tư vấn, thiết kế công trình dân dụng, công nghiệp, các lĩnh vực ứng dụng công nghệ số) chiếm 25%. Để đạt được các mục tiêu này, VTK sẽ đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin trong từng khâu của quy trình lao động nhằm giảm sự phụ thuộc vào lao động truyền thống, giảm sai sót chủ quan, tăng năng suất lao động đồng thời xây dựng và bồi dưỡng nguồn nhân lực chất lượng cao đáp ứng nhu cầu phát triển trong giai đoạn mới của công ty, nghiên cứu, xem xét phương án mua bán, sáp nhập các doanh nghiệp có năng lực phù hợp trong các lĩnh vực mới

- **Về kế hoạch SXKD:**

- Doanh thu: Đạt 200-350 tỷ đồng đến năm 2025, tốc độ tăng trưởng bình quân giai đoạn 2020-2025 đạt 10-20%/năm.
- Lợi nhuận trước thuế: Đạt 30-40 tỷ đồng đến năm 2025, tốc độ tăng trưởng bình quân giai đoạn 2020-2025 đạt 10-15%/năm.

- **Phân phối lợi nhuận và chia cổ tức:** Dự kiến là công ty duy trì tỷ lệ chia cổ tức ổn định 10-20%/năm giai đoạn 2020 - 2025. Trong đó năm 2020, dự kiến kế hoạch kinh doanh và chia cổ tức như sau:

Đơn vị tính: triệu đồng

TT	Chỉ tiêu	Năm 2019	KH Năm 2020 (**)	
			Kế hoạch	% tăng giảm so với năm 2019
1	Tổng Doanh thu	115.414	136.000	+17,84%
2	Lợi nhuận sau thuế	16.011	16.272	+1,63%
3	Tỷ lệ Lợi nhuận sau thuế/Tổng doanh thu	13,9%	12,0%	
4	Tỷ lệ Lợi nhuận sau thuế/Vốn điều lệ (*)	38,5%	39,1%	
5	Tỷ lệ chia cổ tức trên mệnh giá	15%	15%	

Nguồn: Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên 2020 của Tư Vấn Thiết Kế Viettel



## **BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

---

### **❖ Kết quả 6 tháng đầu năm 2020:**

Trong 6 tháng đầu năm 2020, Tổng Doanh thu đạt xấp xỉ 56,7 tỷ đồng, hoàn thành 41,7% kế hoạch năm và ghi nhận mức tăng trưởng ~ 20% so với cùng kỳ năm 2019. Lợi nhuận sau thuế đạt 7,4 tỷ đồng, hoàn thành 46% kế hoạch năm, tăng trưởng 2,3% so với 6 tháng đầu năm 2019.

### **8. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của Công ty:**

Không

### **9. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty mà có thể ảnh hưởng đến giá cổ phần khi chuyển nhượng vốn:**

Không

## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

### V. THÔNG TIN VỀ VIỆC TỔ CHỨC THỰC HIỆN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN

- Loại cổ phần:** Cổ phần phổ thông.
- Mệnh giá:** 10.000 (Mười nghìn) đồng/cổ phần.
- Tổng số cổ phần dự kiến chuyển nhượng:** 630.748 cổ phần (*chiếm 15,16% tổng số cổ phần đã phát hành theo vốn thực góp trong vốn điều lệ*).

**4. Giá khởi điểm đấu giá:**

Tổng Công ty cổ phần Tư vấn Thiết kế Viettel đã thực hiện đăng ký giao dịch trên thị trường chứng khoán (UPCom). Theo quy định tại tiết 1c, Khoản 12, Điều 1, Nghị định 32/2018/NĐ-CP về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản doanh nghiệp, việc xác định giá khởi điểm khi đấu giá chuyển nhượng vốn nhà nước dựa trên:

- (1) Giá do tổ chức có chức năng thẩm định giá xác định: 27.500 đồng/cổ phần;
- (2) Trường hợp giá do tổ chức có chức năng thẩm định giá xác định thấp hơn giá tham chiếu bình quân của 30 ngày giao dịch liên tiếp trên thị trường chứng khoán trước ngày công bố thông tin thực hiện bán cổ phần chuyển nhượng vốn thì lấy giá tham chiếu bình quân này làm giá khởi điểm.

**5. Phương pháp tính giá:**

Ngày 06/11/2020, Chủ tịch Tập đoàn Công nghiệp - Viễn thông Quân đội đã ký Quyết định số 4199/QĐ-CNVTTQĐ về việc Tập đoàn thoái vốn cổ phần tại Công ty Cổ phần Tư vấn Thiết kế Viettel thông qua đấu giá công khai cổ phần, trong đó giá khởi điểm đấu giá cổ phần Công ty Cổ phần Tư vấn Thiết kế Viettel thuộc sở hữu của Tập đoàn Công nghiệp - Viễn thông Quân đội là 27.500 đồng/cổ phần. Mức giá khởi điểm này được xác định dựa trên các căn cứ như sau:

- (1) Giá gốc đầu tư của Tập đoàn Công nghiệp - Viễn thông Quân đội;
- (2) Chứng thư thẩm định giá giá trị vốn góp của Tập đoàn Công nghiệp - Viễn thông Quân đội tại Công ty Cổ phần Tư vấn Thiết kế Viettel số 7071020/TV-IVC ngày 30/10/2020 do Công ty CP Thẩm định giá IVC Việt Nam ban hành. Trong đó, các phương pháp thẩm định giá được sử dụng bao gồm: Phương pháp tài sản, phương pháp chiết khấu dòng tiền thuần tự do và phương pháp thị trường.

Bảng tổng hợp giá trị cổ phần theo các phương pháp:

STT	Nội dung	Giá trị (đồng/cổ phần)
1	Giá cổ phần theo phương pháp tài sản	26.605
2	Giá cổ phần theo phương pháp chiết khấu dòng tiền tự do của doanh nghiệp	27.336
3	Giá cổ phần theo phương pháp giá giao dịch	24.566



## BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

<b>4</b>	<b>Giá cổ phần đề xuất</b>	<b>27.336</b>
	<b>Làm tròn</b>	<b>27.500</b>

(3) Giá tham chiếu bình quân của 30 ngày giao dịch liên tiếp trên thị trường chứng khoán trước ngày công bố thông tin thực hiện bán cổ phần chuyển nhượng vốn.

**6. Phương thức chuyển nhượng vốn:** Đấu giá công khai

**7. Tổ chức đấu giá:**

Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Địa chỉ: số 2 Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

**8. Tổ chức xây dựng phương án chuyển nhượng vốn:**

Công ty Cổ phần Chứng khoán MB.

Trụ sở chính: Số 3 Liễu Giai, Ba Đình, Hà Nội.

**9. Thời gian thực hiện chuyển nhượng vốn (dự kiến):** Quý IV/2020.

**10. Thời gian đăng ký mua cổ phần dự kiến:**

Được quy định tại Quy chế bán đấu giá cổ phần của Tập đoàn Công nghiệp - Viễn thông Quân đội tại Công ty Cổ phần Tư Vấn Thiết Kế Viettel do Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội ban hành.

**11. Giới hạn về tỷ lệ nắm giữ đối với người nước ngoài:**

Theo các điều ước quốc tế và pháp luật Việt Nam, các ngành nghề kinh doanh của VTK không thuộc các lĩnh vực bị hạn chế NĐTNN và không có quy định nào giới hạn về tỷ lệ nhà đầu tư nước ngoài được nắm giữ tại công ty hoạt động trong các lĩnh vực kinh doanh của VTK. Hiện cổ phiếu VTK trên sàn Upcom đang giao dịch với giới hạn tỷ lệ sở hữu của NĐTNN là 49%.

Tính đến ngày 25/08/2020, tỷ lệ sở hữu của NĐTNN đối với cổ phần của Công ty là 0,17%.

Vì vậy, NĐTNN được tham gia đấu giá và đăng ký mua tối đa toàn bộ số cổ phần được chào bán: 630.748 cổ phần.

**12. Các hạn chế liên quan đến việc chuyển nhượng:** Không có

**13. Các loại thuế có liên quan:**

Thuế thu nhập doanh nghiệp: Thực hiện theo Thông tư 96/2015/TT-BTC ngày 22/06/2015 “Hướng dẫn về thuế thu nhập doanh nghiệp tại Nghị định số 12/2015/NĐ-CP ngày 12/12/2015 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật sửa đổi và bổ sung một số điều của các Luật về thuế và sửa đổi bổ sung một số điều của các Nghị định về thuế và sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 78/2014/TT-BTC ngày 18/6/2014, thông tư số 119/2014/TT-BTC ngày 25/8/2014, Thông tư số 151/2014/TT-BTC ngày 10/10/2014 của Bộ Tài Chính”.

**14. Các thông tin khác theo quy định của pháp luật phải công khai khi thực hiện chuyển**

## **BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

---

**nhượng vốn (như hồ sơ đấu giá, phương tiện, địa điểm công bố thông tin, chuyển nhượng vốn tại các ngân hàng thương mại cổ phần và các thông tin khác chưa có trong quy chế đấu giá và bản công bố thông tin này): Không có**

### **VI. MỤC ĐÍCH CHUYỂN NHƯỢNG VỐN:**

Thực hiện theo Công văn số 3409/BQP-KTe ngày 10/09/2020 và công văn số 4149/BQP-KTe ngày 05/11/2020 của Bộ Quốc Phòng về việc phương án Viettel thoái vốn đầu tư tại Tư Vấn Thiết Kế Viettel, Quyết định số 4199/QĐ-CNVTTQĐ ngày 06/11/2020 của Chủ tịch kiêm Tổng Giám đốc Tập đoàn Công nghiệp - Viễn thông Quân đội về việc Tập đoàn giảm vốn đầu tư tại Tư Vấn Thiết Kế Viettel.



## **BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

---

### **CÁC ĐỐI TÁC LIÊN QUAN ĐẾN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN**

#### **1. Tổ chức tư vấn:**

##### **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN MB**

Trụ sở chính: Số 3 Liễu Giai, Ba Đình, Hà Nội  
Điện thoại: (024) 3726 2600 Fax: (024) 3726 2601  
Website: [www.mbs.com.vn](http://www.mbs.com.vn)

#### **2. Tổ chức thực hiện đấu giá cổ phần:**

##### **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Trụ sở chính: Số 2 Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội  
Điện thoại: (024) 3941 2626 Fax: (04) 3936 0750  
Website: [www.hnx.vn](http://www.hnx.vn)

#### **3. Tổ chức kiểm toán:**

##### **CÔNG TY TNHH HÃNG KIỂM TOÁN AASC**

*(Công ty kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2017, 2018 và 2019 của Công ty Cổ Phần Tư Vấn Thiết Kế Viettel)*

Trụ sở chính: Số 01 Lê Phụng Hiểu, Hoàn Kiếm, Hà Nội.  
Điện thoại: (84.24) 3824 1990 Fax: (84.24) 3825 3973  
Website: [aasc@aasc.com.vn](mailto:aasc@aasc.com.vn)

#### **4. Tổ chức định giá:**

##### **CÔNG TY CỔ PHẦN THẨM ĐỊNH GIÁ IVC VIỆT NAM**

*(Công ty thẩm định giá cổ phần Công ty Cổ Phần Tư Vấn Thiết Kế Viettel)*

Trụ sở chính: Phòng 02, tầng 14 số 4A Láng Hạ - phường Thành Công- quận Ba Đình, Hà Nội  
Điện thoại: (024) 6273 5566 Fax: (024) 6273 5599  
Website: <http://ivc.com.vn>

### **VII. BÁO CÁO CỦA CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG VỀ NỘI DUNG THÔNG TIN TRONG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN CÓ LIÊN QUAN ĐẾN CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG**

Chúng tôi đảm bảo rằng các thông tin và số liệu trong Bản công bố thông tin này là chính xác, trung thực và cam kết chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác của những thông tin và số liệu này.

Hà Nội, ngày      tháng      năm 2020

**TẬP ĐOÀN CÔNG NGHIỆP – VIỄN THÔNG QUÂN ĐỘI**  
**Q. TỔNG GIÁM ĐỐC**



**LÊ ĐĂNG DŨNG**

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN THIẾT KẾ VIETTEL**  
**GIÁM ĐỐC**



**VŨ TIẾN DUY**

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN MB**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC KHỐI DỊCH VỤ NGÂN HÀNG ĐẦU TƯ**



**NGUYỄN THỊ THANH VÂN**

